

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 636

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 14

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
110/6	357	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
175/22	396	ostatná plocha	34		1	2	0
175/27	311	ostatná plocha	34		1	2	0
181/1	8518	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
181/2	770	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
181/3	17	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
182/1	4255	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
182/2	1649	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
182/3	294	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
182/4	139	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
182/5	5444	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	0
227/1	3387	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	0
227/2	138	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	0
283/1	3541	zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
34	Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
Kód druhu chránenej nehnuteľnosti	
501	Chránená vodohospodárska oblasť

Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Neknihované, II. etapa - vz 86/89		
Zriaďovacia listina č. 5854/M-95		
Dohoda o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj Delimitačný protokol, Z-437/06		
Kúpna zmluva V-5580/16 zo dňa 20.7.2016		
Kúpna zmluva V-4003/2017 zo dňa 10.7.2017, pvz 183/17		
Zámenná zmluva podľa V-1930/2023 zo dňa 02.05.2023		
Poznámky		
P-199/16 Začatie súdneho konania na Okresnom súde Bratislava III pod sp. zn. 19C/61/2016 zo dňa 11.3.2016 o vytýčenie hraníc pozemkov p.č. 13/1 a 13/2 na LV č. 150, ktoré sú v priamom susedstve s p.č. 15/1 a 15/2 na LV č. 642, p.č. 10 na LV č. 517, p.č. 1115/5 a 110/1, 110/6 (GP č.49/2021, G1-1150/2022, ZPMZ 1063), na LV č. 845, patriace do vlastníctva odporcov., pvz 84/16		
Iné údaje		
GP č.2454/08 zo dňa 8.12.2008, Z-4155/08		
Oprava výmery X-44/15		
GP č. 29/15 zo dňa 28.7.15, č. overenia 1299/15, č. ZPMZ 0700, V-2610/16, pvz 254/16		
Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2017/1148/Str zo dňa 26.5.2017, Z-3343/17, pvz 160/17		
Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2018/1272/Str (OU-SC-PLO-2017/1601/Str) zo dňa 13.3.2018, R-483/18, pvz 90/18		
GP č.30/2019 zo dňa 02.08.2019, číslo overenia 1424/19, ZPMZ 906, V-10171/21, pvz 17/22		
GP č.247/2021 zo dňa 18.10.2021, číslo overenia G1-1814/2021, ZPMZ 1023, V-970/22, pvz 121/22		
GP č.408/2021 zo dňa 07.12.2022, číslo overenia G1-1955/2022, ZPMZ 1084, Z-161/2023		
GP č.49/2021 zo dňa 01.08.2022, číslo overenia G1-1150/2022, ZPMZ 1063, V-1930/2023		
GP č.257/2022 zo dňa 14.11.2022, číslo overenia G1-1931/2022, ZPMZ 1082, V-3766/2023		
Zmluva o zriadení a zrušení vecného bremena podľa V-3766/2023 zo dňa 19.07.2023		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 171/08 (KN-E parc. č.181,182), v súlade s § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike, Z-4155/08.
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 72/15 (KN-C parc. č. 182), 182/1,182/2,182/3,182/4,182/5 /podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/ v súlade so zákonom č. 251/12 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Z-4632/15, pvz 282/15
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - povinnosť vlastníkov/spoluvlastníkov pozemku p.č. 227 /227/1,227/2 podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých; - s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku., Z-7612/15, pvz 29/17
1	
Poradové číslo vlastníka	GP č. 95/16 zo dňa 24.10.16, č. overenia 2375/16, č. ZPMZ 0776, V-4003/17, pvz 183/17
1	
Poradové číslo	Vecné bremeno- spočívajúce v povinnosti strpieť:a) zriadenie, uloženie, užívanie, vedenie a prevádzkovanie, výmenu,údržbu,opravu,kontrolu,úpravu, odstránenie, rekonštrukciu,modernizáciu vedenia inžinierskej siete

vlastníka	(vodnej stavby), b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom zriadenia, uloženia, užívania, vedenia, prevádzkovania, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskej siete (vodnej stavby) v rozsahu GP č.30/2019 zo dňa 02.08.2019, číslo overenia 1424/19 cez pozemky parc.č.182/1,182/2 v prospech Vestal Living s.r.o., (IČO:46324089), Bratislava, podľa V-10171/2021 zo dňa 10.01.2022, pvz 17/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno- spočívajúce v práve vstupu a prejazdu, zriadenia, uloženia, opráv a prevádzky vodovodného a kanalizačného potrubia v rozsahu podľa geometrického plánu č.G1-1814/2021 zo dňa 18.10.2021 k nehnuteľnostiam pozemkom parc.č.227/1,227/2, v prospech WERTIKA s.r.o.,(IČO:35843080), Bratislava, podľa V-970/2022 zo dňa 22.03.2022, pvz 121/22 Vecné bremeno- spočívajúce v práve vstupu a prejazdu, zriadenia, uloženia, opráv a prevádzky kanalizačného potrubia v rozsahu podľa geometrického plánu č.G1-1814/2021 zo dňa 18.10.2021 k nehnuteľnostiam pozemkom parc.č.182/2,182/4,182/5 v prospech WERTIKA s.r.o.,(IČO:35843080), Bratislava, podľa V-970/2022 zo dňa 22.03.2022, pvz 121/22
1	
Poradové číslo vlastníka	V zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam, pozemkom parc.č. 175/22,175/27,181/2,181/3,182/1,182/2,182/3,182/4,182/5, zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 408/2021, úradne overeným dňa 07.12.2022 pod G1-1955/2022, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam, vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. (IČO: 36361518), Z-161/2023.
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 06/2020 (úradne overený Okresným úradom Senec dňa 17.09.2020 pod č. G1-1501/2020), a) zariadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, k nehnuteľnostiam, pozemkom parc.č. 110/6 (GP č.49/2021,G1-1150/2022,ZPMZ 1063) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518 na základe zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby ev. č. oprávneného 201307-0170000211-VB, podľa V-9745/2020 zo dňa 30.08.2021.
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno- spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie, umiestnenie, zariadenie, vedenie a prevádzkovanie verejného vodovodu, užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejného vodovodu, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám, pásmo ochrany verejného vodovodu na/cez nehnuteľnostiach pozemkoch parc.č.182/2, 182/4, 182/5 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-1931/2022 zo dňa 14.11.2022 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., (IČO: 35850370), podľa V-3766/2023 zo dňa 19.07.2023
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY